

Specifikace nemovitostí – seznam objektů

Objekt číslo	Typ domu	Ulice	Číslo popisné	Číslo orientační	Obec	Pozemek parcelní číslo	Číslo listu vlastnictví	Katastrální území
Objekt 1	Bytový dům	Bratří Dohalských	180	4	Praha	209/3	839	Vysočany
Objekt 2	Bytový dům	Bratří Dohalských	144	8	Praha	233/3	839	Vysočany
Objekt 3	Bytový dům	Bratří Dohalských	171	6	Praha	233/4	839	Vysočany
Objekt 4	Bytový dům	Bratří Dohalských	138	10	Praha	243/2	839	Vysočany
Objekt 5	Bytový dům	Pešlova	357	14	Praha	239	839	Vysočany
Objekt 6	Bytový dům	Pešlova	356	12	Praha	241	839	Vysočany
Objekt 7	Bytový dům	Pešlova	360	20	Praha	280	839	Vysočany
Objekt 8	Bytový dům	Pešlova	361	22	Praha	281	839	Vysočany
Objekt 9	Bytový dům	Pešlova	132	8	Praha	250/1	839	Vysočany
Objekt 10	Bytový dům	Pešlova	133	10	Praha	250/2	839	Vysočany
Objekt 11	Bytový dům	Pešlova	358	16	Praha	271/1	839	Vysočany
Objekt 12	Bytový dům	Pešlova	359	18	Praha	271/2	839	Vysočany

PŘÍLOHA č. 2

Technická specifikace vedení a zařízení a fotografie umístění vedení v předmětu nájmu 1

Bratři Dohalských 180/4

Vstup linie do BD bude realizován v 1.PP průvrtem z kopané trasy v ulici Bratří Dohalských přes místnost úklidu. V 1.PP bude umístěn rozvaděč. Rozvod optického kabelu bude veden za pomoci stávající domovní infrastruktury JOP na každé NP. Na každém NP bude nad BJ instalována lišta 40x40 pro vedení horizontálního rozvodu optických kabelů k bytové jednotce.



**Technická specifikace vedení a zařízení a fotografie umístění vedení v předmětu nájmu
2**

Bratří Dohalských 144/8

Vstup linie do BD bude realizován v 1.PP průvrtem z kopané trasy v ulici Bratří Dohalských přes místnost úklidu. V 1.PP bude umístěn rozvaděč. Rozvod optického kabelu bude veden za pomoci stávající domovní infrastruktury JOP na každé NP. Na každém NP bude nad BJ instalována lišta 40x40 pro vedení horizontálního rozvodu optických kabelů k bytové jednotce.



Technická specifikace vedení a zařízení a zakres / fotografie umístění vedení v předmětu nájmu 3**Bratří Dohalských 171/6**

Vstup linie do BD bude realizován v 1.PP průvrtem z kopané trasy v ulici Bratří Dohalských přes místnost úklidu. V 1.PP bude umístěn rozvaděč. Rozvod optického kabelu bude veden za pomoci stávající domovní infrastruktury JOP na každé NP. Na každém NP bude nad BJ instalována lišta 40x40 pro vedení horizontálního rozvodu optických kabelů k bytové jednotce.



**Technická specifikace vedení a zařízení a fotografie umístění vedení v předmětu nájmu
4****Bratří Dohalských 138/10**

Vstup linie do BD bude realizován v 1.PP průvrtem z kopané trasy v ulici Bratří Dohalských přes místnost úklidu. V 1.PP bude umístěn rozvaděč na povrchu. Rozvod optického kabelu bude veden za pomoci stávající domovní infrastruktury JOP na každé NP. Na každém NP bude nad BJ instalována lišta 40x40 pro vedení horizontálního rozvodu optických kabelů k bytové jednotce.



Technická specifikace vedení a zařízení a fotografie umístění vedení v předmětu nájmu
5

Pešlova 357/14

(a Pešlova 356/12)

Tyto BD jsou napojeny na kolektor – vstup z kolektoru je do BD 356_12 v prostorách technické části v 1.PP BD s vedením ostatních medií a technologií pro oba BD 356_357, který je uzamčen pro nájemníky BD. V 1.PP u vstupu do technické části bude umístěno 2xPB pro oba BD 356 a 357, z kterých bude za pomoci technického prostoru v 1.PP veden OK pro každý vchod.

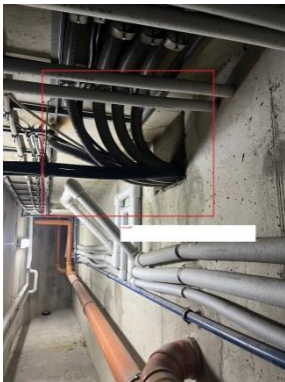
Z tohoto technického prostoru jsou vstupy do stoupacích šachet (JOP) se stávajícím rozvodem SLP a SIL. Prostorem JOP by byl veden 1x OK typu RISER a na každém NP bude na tento kabel osazen odbočovací box pro možnost budoucího napojení bytů v případě realizace služby klientovi.

K horizontálnímu vedení OK v případě objednání služby mezi stoupací šachtou JOP a BJ se využije v domě již naistalovaná infrastruktura v podobě lišt po celém NP, po obdržení souhlasu s případným využitím lišt pro realizaci připojení služby do BJ. Dále na NP kde se nachází SDK záklop lze horizontální vedení realizovat v něm za pomoci revizních otvorů 15x15 nad každou BJ.

Dle metodiky CETIN a.s. bude před každou BJ vzdálenou více než 10 m od vertikálního rozvodu realizován i rozvod horizontální.

Realizace horizontálních rozvodů bude předem projednána se správcovskou spol. CENTRA a.s.

Kompletní realizace optiky pro BD je na náklady společnosti CETIN a realizace končí podpisem předávacího protokolu, který podepisuje SV/BD/majitel až je realizace hotova je vše dle jeho představ. Bez podepsaného PP CETIN neproplatí realizaci a tím chrání SV/BD/majitele.





Technická specifikace vedení a zařízení a fotografie umístění vedení v předmětu nájmu
6

Pešlova 356/12

(a Pešlova 357/14)

Tyto BD jsou napojeny na kolektor – vstup z kolektoru je do BD 356_12 v prostorách technické části v 1.PP BD s vedením ostatních medií a technologií pro oba BD 356_357, který je uzamčen pro nájemníky BD. V 1.PP bude u vstupu do technické části umístěno 2xPB pro oba BD 356 a 357, z kterých bude za pomoci technického prostoru v 1.PP veden OK pro každý vchod.

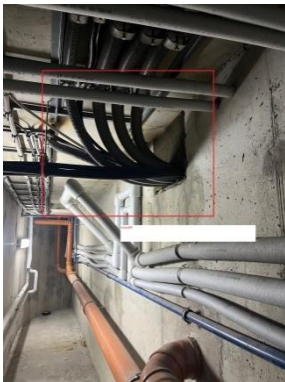
Z tohoto technického prostoru jsou vstupy do stoupacích šachet (JOP) se stávajícím rozvodem SLP a SIL. Prostorem JOP bude veden 1x OK typu RISER a na každém NP bude na tento kabel osazen odbočovací box pro možnost budoucího napojení bytů v případě realizace služby klientovi.

K horizontálnímu vedení OK v případě objednání služby mezi stoupací šachtou JOP a BJ bude využita v domě již naistalována infrastruktura v podobě lišt po celém NP, po obdržení souhlasu s případným využitím lišt pro realizaci připojení služby do BJ. Dále na NP, kde se nachází SDK záklop lze horizontální vedení realizovat v něm za pomoci revizních otvorů 15x15 nad každou BJ.

Dle metodiky CETIN a.s. bude před každou BJ vzdálenou více než 10 m od vertikálního rozvodu realizován i rozvod horizontální.

Realizace horizontálních rozvodů bude předem projednána se správcovskou společností CENTRA a.s.

Kompletní realizace optiky pro BD je na náklady společnosti CETIN a realizace končí podpisem předávacího protokolu, který podepisuje SV/BD/majitel až je realizace hotova je vše dle jeho představ. Bez podepsaného PP CETIN neproplatí realizaci a tím chrání SV/BD/majitele.





Technická specifikace vedení a zařízení a fotografie umístění vedení v předmětu nájmu
7

Pešlova 360/20

(a Pešlova 361/22)

Jedná se o dva identicky řešené domy a pro výstavbu vnitřního rozvodu jsou tzv. „jednoduché“.

Před každým BD je ukončen kabelovod společnosti CETIN a.s. z kterého jednoduše projdeme do BD a v místě stávajícího UR metalického rozvodu bude umístěn provařovací box (dále jako PB).

Z PB bude pak dále veden 1x optický kabel (dále jako OK) typu RISER stávajícím kabelovodem v podlaze do elektrostoupačky (dále jako JOP) a bude ukončen v posledním patře s kabelovou rezervou pro připojení bytových jednotek (dále jako BJ) na tomto patře. Na každém patře bude na tento kabel osazen odbočovací box pro možnost budoucího napojení bytů v případě realizace služby klientovi.

Vzdálenost mezi BJ a JOP je nejvíce 2 m.

Na chodbě od JOP před BJ bude instalována lišta 20 x 40 pro všechny BJ a tím zajištěn jednotný vzhled společných prostor BD, nebo je možné vzhledem k tomu, že vzdálenost je do 2 m (nad 2 m požaduje CETIN připravení trasy pro dopojení klienta) nechat finální realizaci trasy JOP – BJ na technikovi realizujícím připojení klienta k službě.

Závěrem při realizaci optického rozvodu CETIN nedojde k žádnému invazivnímu zásahu v BD.

Kompletní realizace optického rozvodu pro BD je na náklady společnosti CETIN a realizace končí podpisem předávacího protokolu, který podepisuje SV/BD/majitel až je realizace hotova je vše dle jeho představ. Bez podepsaného PP CETIN neproplatí realizaci a tím chrání SV/BD/majitele.





Technická specifikace vedení a zařízení a fotografie umístění vedení v předmětu nájmu
8

Pešlova 361/22

(a Pešlova 360/20)

Jedná se o dva identicky řešené domy a pro výstavbu vnitřního rozvodu jsou tzv. „jednoduché“.

Před každým BD je ukončen kabelovod společnosti CETIN a.s. z kterého jednoduše projdeme do BD a v místě stávajícího UR metalického rozvodu bude umístěn provařovací box (dále jako PB).

Z PB bude pak dále veden 1x optický kabel (dále jako OK) typu RISER stávajícím kabelovodem v podlaze do elektrostoupačky (dále jako JOP) a bude ukončen v posledním patře s kabelovou rezervou pro připojení bytových jednotek (dále jako BJ) na tomto patře. Na každém patře bude na tento kabel osazen odbočovací box pro možnost budoucího napojení bytů v případě realizace služby klientovi.

Vzdálenost mezi BJ a JOP je nejvíce 2 m.

Na chodbě od JOP před BJ bude instalována lišta 20 x 40 pro všechny BJ a tím zajištěn jednotný vzhled společných prostor BD, nebo je možné vzhledem k tomu, že vzdálenost je do 2 m (nad 2 m požaduje CETIN připravení trasy pro dopojení klienta) nechat finální realizaci trasy JOP – BJ na technikovi realizujícím připojení klienta k službě.

Závěrem při realizaci optického rozvodu CETIN nedojde k žádnému invazivnímu zásahu v BD.

Kompletní realizace optického rozvodu pro BD je na náklady společnosti CETIN a realizace končí podpisem předávacího protokolu, který podepisuje SV/BD/majitel až je realizace hotova je vše dle jeho představ. Bez podepsaného PP CETIN neproplatí realizaci a tím chrání SV/BD/majitele.





Technická specifikace vedení a zařízení a fotografie umístění vedení v předmětu nájmu
9**Pešlova 132/8**

Vstup linie do BD bude realizován propojením z prostor garáží z Pešlova 133/10 v 1. PP, kde se nachází vstup linie. V 1. PP bude umístěn rozvaděč na povrchu, a to buď v prostoru garáží případně v 1. PP v prostoru u výtahu při vstupu do garáže. Rozvod optického kabelu bude veden za pomoci stávající domovní infrastruktury JOP, případně rozvodů topení na každé NP. Rozvod OK bude v maximální míře kopírovat rozvody v BD stávající. Na každém NP bude nad BJ instalována lišta 40x40 pro vedení horizontálního rozvodu optických kabelů k bytové jednotce. V 1. NP a 2. NP, kde jsou SDK záklopy bude k vedení OK využít prostor nad SDK na BJ budou instalovány revizní otvory.

BD dům je pro realizaci vnitřních rozvodů optiky složitý z důvodu své dispozice, a to zejména nejistou trasou z 1. PP do 2. NP prostoru JOP – odkud lze již rozvod realizovat standartně. Proto před realizací bude provedeno trasování a následně bude rozhodnuto o způsobu vedení OK z 1. PP do 2. NP. Při trasování budou provedeny pokusné sondy – jakýkoliv zásah do BD bude uveden do původního stavu. Při této před realizační akci je nezbytná spolupráce s technikem správcovské společnosti.





Technická specifikace vedení a zařízení a fotografie umístění vedení v předmětu nájmu 10**Pešlova 133/10**

Vstup linie do BD bude realizován z kolektoru v 1. PP. V 1. PP bude umístěn rozvaděč na povrchu, a to buď v prostoru garáží případně v 1. PP v prostoru u výtahu při vstupu do garáže. Rozvod optického kabelu bude veden za pomoci stávající domovní infrastruktury JOP, případně rozvodů topení na každé NP. Rozvod OK bude v maximální míře kopírovat rozvody v BD stávající. Na každém NP bude nad BJ instalována lišta 40x40 pro vedení horizontálního rozvodu optických kabelů k bytové jednotce. V 1. NP a 2. NP, kde jsou SDK záklopy bude k vedení OK využít prostor nad SDK na BJ budou instalovány revizní otvory.

BD dům je pro realizaci vnitřních rozvodů optiky složitý z důvodu své dispozice, a to zejména nejistou trasou z 1. PP do 2. NP prostoru JOP – odkud lze již rozvod realizovat standardně. Proto před realizací bude provedeno trasování a následně bude rozhodnuto o způsobu vedení OK z 1. PP do 2. NP. Při trasování budou provedeny pokusné sondy – jakýkoliv zásah do BD bude uveden do původního stavu. Při trasování budou provedeny pokusné sondy – jakýkoliv zásah do BD bude uveden do původního stavu. Při této před realizační akci je nezbytná spolupráce s technikem správcovské společnosti.





Technická specifikace vedení a zařízení a fotografie umístění vedení v předmětu nájmu 11

Pešlova 358/16

(a Pešlova 359/18)

Tyto BD jsou napojeny na kolektor – vstup z kolektoru je do BD 358_16 v prostorách technické části v 1.PP BD s vedením ostatních medií a technologií pro oba BD 358_359, který je uzamčen pro nájemníky BD. V 1.PP bude u vstupu do technické části umístěno 2x PB pro oba BD 358 a 359, z kterých bude za pomoci technického prostoru v 1. PP vedeno OK pro každý vchod.

Z tohoto technického prostoru jsou vstupy do JOP se stávajícím rozvodem SLP a SIL. Prostorem JOP bude veden 1x OK typu RISER a na každém NP bude na tento kabel osazen odbočovací box pro možnost budoucího napojení bytů v případě realizace služby klientovi.

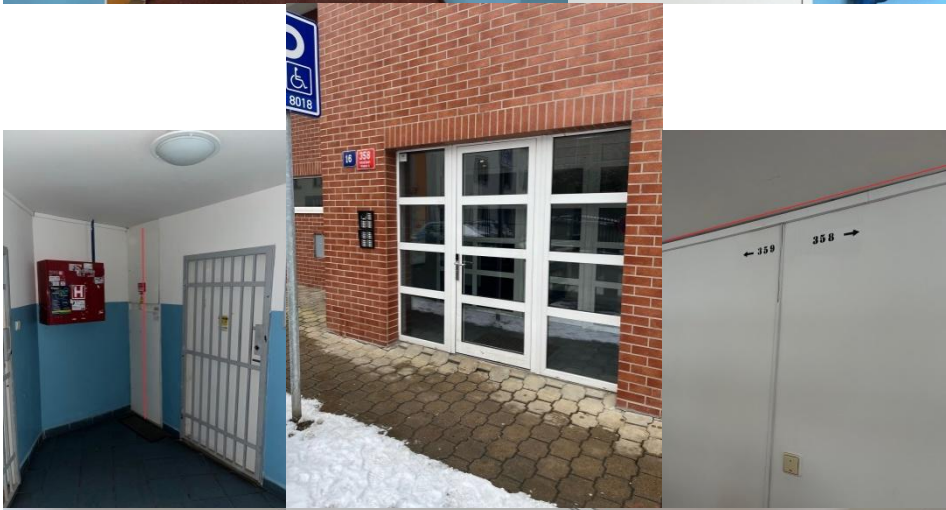
K horizontálnímu vedení OK v případě objednání služby mezi stoupací šachtou JOP a BJ bude využita v domě již naistalována infrastruktura v podobě lišt po celém NP, kdy bude požádáno o vydání souhlasu s případným využitím lišt pro realizaci připojení služby do BJ. Dále na NP, kde se nachází SDK záklop lze horizontální vedení realizovat v něm za pomoci revizních otvorů 15x15 nad každou BJ.

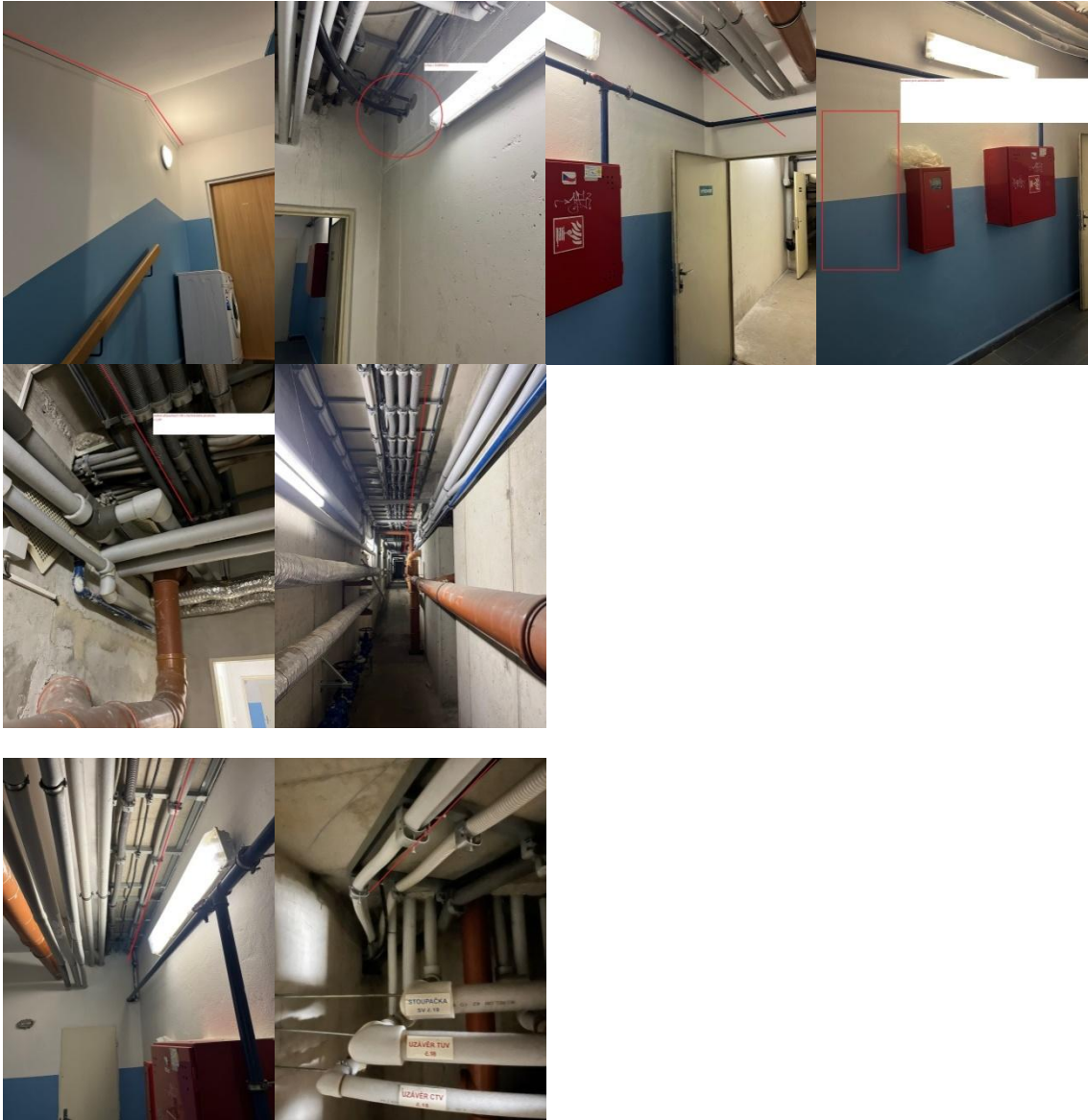
Dle metodiky CETIN a.s. bude před každou BJ vzdálenou více než 10 m od vertikálního rozvodu realizován i rozvod horizontální.

Realizace horizontálních rozvodů bude projednána se správcovskou firmou pověřenou správou BD v majetku MHMP.

Kompletní realizace optiky pro BD je na náklady společnosti CETIN a realizace končí podpisem předávacího protokolu, který podepisuje SV/BD/majitel až je realizace hotova je vše dle jeho představ. Bez podepsaného PP CETIN neproplatí realizaci a tím chrání SV/BD/majitele.







Technická specifikace vedení a zařízení a fotografie umístění vedení v předmětu nájmu 12

Pešlova 359/18

(a Pešlova 358/16)

Tyto BD jsou napojeny na kolektor – vstup z kolektoru je do BD 358_16 v prostorách technické části v 1. PP BD s vedením ostatních medií a technologií pro oba BD 358_359, který je uzamčen pro nájemníky BD. V 1. PP bude u vstupu do technické části umístěn 2x PB pro oba BD 358 a 359, z kterých bude za pomoci technického prostoru v 1. PP vedeno OK pro každý vchod.

Z tohoto technického prostoru jsou vstupy do JOP se stávajícím rozvodem SLP a SIL. Prostorem JOP by byl veden 1x OK typu RISER a na každém NP bude na tento kabel osazen odbočovací box pro možnost budoucího napojení bytů v případě realizace služby klientovi.

K horizontálnímu vedení OK v případě objednání služby mezi stoupací šachtou JOP a BJ bude využita v domě již naistalována infrastruktura v podobě lišt po celém NP, kdy bude požádáno o vydání souhlasu s případným využitím lišt pro realizaci připojení služby do BJ. Dále na NP, kde se nachází SDK záklop bude horizontální vedení realizováno v něm za pomoci revizních otvorů 15x15 nad každou BJ.

Dle metodiky CETIN a.s. bude před každou BJ vzdálenou více než 10 m od vertikálního rozvodu realizován i rozvod horizontální.

Realizace horizontálních rozvodů bude projednána se správcovskou firmou pověřenou správou BD v majetku MHMP.

Kompletní realizace optiky pro BD je na náklady společnosti CETIN a realizace končí podpisem předávacího protokolu, který podepisuje SV/BD/majitel až je realizace hotova je vše dle jeho představ. Bez podepsaného PP CETIN neproplatí realizaci a tím chrání SV/BD/majitele.

